

STUDIO NOTARILE

Dott. Andrea FANTIN

Via Pancaldo, 68 – 37138 Verona (VR)

tel. 045/8104540-44 fax 045/8104548 e-mail: afantin@notariato.it

Codice Fiscale FNT NDR 73L02 L781M – Partita I.V.A 04399000233

ELENCO DOCUMENTI

ATTI SOCIETARI

CESSIONE DI QUOTE

- copia documento d'identità o patente o passaporto in corso di validità
- copia codice fiscale o tesserino sanitario

per extracomunitari

- permesso di soggiorno in corso di validità
- conoscenza della lingua italiana

- Intervento in atto di enti e società:

- Documento di identità del legale rappresentante
- Certificato camerale
- Statuto vigente

per enti con Consiglio di Amministrazione

- Libro Verbali con delibera firmata

CESSIONE DI AZIENDA

- copia documento d'identità o patente o passaporto in corso di validità
- copia codice fiscale o tesserino sanitario
- titolo di provenienza – rogito o sentenza
- copia del contratto – copia del contratto di locazione immobile in cui c'è l'attività svolta con dati di registrazione

- elenco cespiti ammortizzabili
- elenco attrezzature e impianti
- se beni immobili:
 - Titolo di acquisto – rogito o sentenza
 - Se si tratta di unità immobiliare:
 - certificato catastale e planimetria con confini;
 - abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti (licenze, concessioni, autorizzazioni, D.I.A., permessi di costruzione, pratiche di condono, licenze di abitabilità)
 - referto tecnico
 - Se si tratta di terreno:
 - certificato catastale
 - certificato di destinazione urbanistica
 - Se c'è un'ipoteca precedente da cancellare: - lettera di assenso della Banca